

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 30 по ул. Марата, г. Тулы
за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	4187,50	4,00	201000,00
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)	м2	4187,50	2,60	130650,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	м2	4187,50	1,70	85425,00
Работы по содержанию лифта (лифтов) в многоквартирном доме				137600,00
Техническое обслуживание лифтов	шт.	2	4000,00	96000,00
Оценка соответствия в форме периодического освидетельствования лифта п. 1,2 - июнь	шт.	2	2800,00	5600,00
Оценка соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы требованиям Технического Регламента таможенного Союза "Безопасность лифтов", подъезд № 1, 2.	шт.	2	18000,00	36000,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				1681,92
Проверка вентиляционных каналов - февраль	шт.	72,00	11,68	840,96
Проверка вентиляционных каналов - август	шт.	72,00	11,68	840,96
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД- май	м	309,60		28112,74
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	4187,50	0,73	36682,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	4187,50	0,12	6030,00
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	1368,00	2,96	48591,36
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД				59787,50
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	4187,50	1,15	57787,50
Дезинфекция подъездов от вирусов и бактерий п. 1 по предписанию	шт.	1	2000,00	2000,00
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				89951,89
Уборка техэтажей от мусора	кг	50,0	54,96	2748,00
Замена навесных замков	шт.	2	363,95	727,91
Заделка выбоин в асфальте на против п.2 улица	м2	0,2	631,79	126,36
Замена проушины п.1 т/п	шт.	1	70,54	70,54
Заделка отверстий в стене вокруг светильника п.2 эт.1,2,3	м2	1,0	526,14	526,14
Укрепление керамич. плитки п.2 эт.1,2,3	м2	0,5	296,23	148,11
Замена проушины п.2 эт.2,9	шт.	2	70,54	141,07
Замена светильника на светодиодный п. 1,2 с1-9эт	шт.	33	467,02	15411,60
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 1,2 с1-9эт	шт.	33	199,18	6572,91

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Закрытие эл.щитка п.2 эт.5	шт.	1	72,88	72,88
Ревизия эл.щитков п.1,2	шт.	18	145,59	2620,71
Замена светодиодной лампы п.1 эт.9	шт.	1	199,18	199,18
Заделка отверстий на месте выключателя п.2 эт.1	отверстие	2	316,59	633,18
Покраска деревянных дверей в мусорокамере п. 1,2	м2	6,0	195,07	1170,42
Покраска металлических дверей в техподполье п. 1,2	м2	3,50	195,07	682,75
Покраска металлических входных дверей п. 1,2	м2	19,00	195,07	3706,33
Покраска лавочек	м2	0,50	177,16	88,58
Покраска ящика для пескосмеси	м2	1,50	177,16	265,74
Покраска бордюрного камня	м2	65,00	68,02	4421,30
Покраска цоколя дома	м2	190,00	178,42	33899,80
Установка окна ПВХ (подъезд № 1 колясочная)	шт.	1	10900,00	10900,00
Замена лампы на светодиодную п.2 эт.4	шт.	1	199,18	199,18
Ревизия щитов 1 под.	шт.	1	145,59	145,59
Малый ремонт дверей п.2 м/камера	шт.	1	675,36	675,36
Ревизия щитов п.1,2 эт.1-9	шт.	18	145,59	2620,71
Кронирование сливы на придомовой территории	шт.	1	449,64	449,64
Смена навесных замков п.1, 2 предмашин.отд.	шт.	2	363,95	727,91
ГВС на содержание общедомового имущества	м3	82,04011		14825,82
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	123,02030		3518,76
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	30535,824		136190,64
			Общая сумма:	980048,13

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2020г.	79714,96
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2020г.	238537,83
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, в том числе:	1122275,70
Содержание жилья жилых и нежилых	967740,48
ГВС на содержание общедомового имущества	14825,82
ХВС на содержание общедомового имущества	3518,76
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	136190,64
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственниками и нанимателями помещений, в том числе:	1134589,75
Содержание жилья жилых и нежилых	978206,32
ГВС на содержание общедомового имущества	15016,42
ХВС на содержание общедомового имущества	3573,10
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	137793,91
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2020г.	67400,91
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2021г.	393079,45